

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการปรับปรุงอาคารประชุมสัมมนา ๑ งาน ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

๑. ความเป็นมา

ตามที่เกิดวิกฤตภัยน้ำท่วมสูงในบริเวณมหาวิทยาลัยฯ ต่อเนื่องกันเป็นเวลานานส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางมหาวิทยาลัยฯ ในหลายส่วน ดังนั้น จึงมีความจำเป็นอย่างเร่งด่วนที่จะต้องซ่อมแซมและปรับปรุงอาคารและสถานที่ต่าง ๆ ให้กลับสู่สภาพเดิม เพื่อรองรับการใช้งานของบุคลากร คณาจารย์ และนักศึกษา ให้ดำเนินการจัดกิจกรรมต่าง ๆ ได้เต็มประสิทธิภาพ

ทั้งนี้ มหาวิทยาลัยฯ ได้ดำเนินการในขั้นตอนของการออกแบบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว และพร้อมจะดำเนินการประกวดราคาจ้างโครงการปรับปรุงอาคารประชุมสัมมนา ๑ งาน ให้แล้วเสร็จตามที่ได้วางแผนไว้

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้อาคารประชุมสัมมนา มีความสมบูรณ์และอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตามเดิม

๒.๒ เพื่อดำเนินการปรับปรุงอาคารประชุมสัมมนา ได้อย่างรวดเร็วและเหมาะสมกับเวลา เพื่อมิให้สภาพอาคารประชุมสัมมนาเสียหายมากเกินไป

๒.๓ เพื่อให้บุคลากร คณาจารย์ และนักศึกษา มีอาคารประชุมสัมมนาเพื่อทำกิจกรรมต่าง ๆ ได้ตามปกติ และให้บริการแก่บุคคลภายนอกในลักษณะของการสร้างความสัมพันธ์กับชุมชน

๒.๔ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างของโครงการปรับปรุงอาคารประชุมสัมมนา ๑ งาน มีการแข่งขันกันอย่างกว้างขวาง มีความยุติธรรม โปร่งใส และตรวจสอบได้ ซึ่งเป็นไปตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๔๙

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๘ ของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์...

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔,๓๘๔,๐๐๐ บาท (สี่ล้านสามแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ ผลงานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นผลงานที่ก่อสร้างในประเทศไทยที่มีอายุไม่เกิน ๕ ปี นับถัดจากวันที่ทำการก่อสร้างแล้วเสร็จถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณภายในมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ๙๖ หมู่ ๓ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

ลักษณะของงาน เป็นงานปรับปรุงอาคารประชุมสัมมนาเดิม ที่ถูกน้ำท่วมขังให้พร้อมใช้งาน ประกอบด้วย

๑. งานปรับปรุงส่วนห้องประชุมและห้องควบคุม
๒. งานปรับปรุงส่วนจัดเลี้ยง
๓. งานปรับปรุงส่วนห้องน้ำ

โดยมีรายละเอียดของแบบรูปรายการ เป็นขนาด A ๑ จำนวน ๒๐ แผ่น ประกอบด้วย

- | | | |
|-----------------------|-------|---------|
| - แบบสถาปัตยกรรม | จำนวน | ๑๐ แผ่น |
| - แบบสถาปัตยกรรมภายใน | จำนวน | ๑๐ แผ่น |

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายพัสดุ กองคลัง สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ๙๖ หมู่ ๓ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๒๗ - ๘ ต่อ ๒๑๓๐ - ๒๑๓๖ และ ๐ ๒๘๘๙ ๕๐๕๓ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือน กุมภาพันธ์ - มีนาคม ๒๕๕๕

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดระยะเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปและรายการละเอียด และส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ภายในระยะเวลา ๑๘๐ วัน (หนึ่งร้อยแปดสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปรับปรุงส่วนห้องประชุมและห้องควบคุม ดังนี้ งานตอกเสาเข็มพร้อมเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก รื้อฝ้าเพดานเดิม ประกอบและติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน.....๔๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ประกอบติดตั้งบานประตู ผนังตะแกรงเหล็กทั้งหมด งานปูผิวพื้นกระเบื้องเคลือบ กระเบื้อง
ยาง กรวดล้าง และพรม งานติดตั้งผ้าม่าน งานทาสีผนัง และงานอื่นๆสำหรับห้องประชุมและห้องควบคุม
ทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน.....๙๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปรับปรุงส่วนจัดเลี้ยง ดังนี้ งานปูกระเบื้องเคลือบพื้น งานทาสีผนังทั้งหมด งานฝ้าเพดาน
งานประตู งานไฟฟ้า งานระบบสุขาภิบาล งานครุภัณฑ์ต่างๆ

แล้วเสร็จภายใน.....๑๓๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดสุดท้าย จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ปรับปรุงส่วนห้องน้ำ ดังนี้ งานรื้อและปูผิวพื้นใหม่ งานผนัง (ปูกระเบื้องและงานทาสี) งานฝ้า
เพดาน และงานระบบสุขาภิบาล พร้อมจัดทำงานอื่นๆ ตามแบบรูปรายการทั้งหมด งานตรวจสอบการใช้งานของ
ระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาล การทำความสะอาดบริเวณทั้งหมด พร้อมการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์และ
เครื่องจักรกลออกนอกบริเวณ

แล้วเสร็จภายใน.....๑๘๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. วงเงินในการจัดหา

- ราคากลาง จำนวนเงิน ๘,๗๙๓,๑๔๙ บาท (แปดล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นสามพันหนึ่งร้อยเก้าสิบ
เก้าบาทถ้วน)

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๘,๗๖๘,๐๐๐ บาท (แปดล้านเจ็ดแสนหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมหรือเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

๑. ทางไปรษณีย์

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่พัสดุ
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
๙๖ หมู่ ๓ ถนนพุทธมณฑลสาย ๕ ตำบลศาลายา
อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

๒. โทรศัพท์ ๐ - ๒๔๔๑ - ๖๐๒๗ - ๘ ต่อ ๒๑๓๐ - ๒๑๓๖

๓. โทรสาร ๐ - ๒๘๘๙ - ๕๐๕๓

๔. ทางเว็บไซต์ <http://fis.rmutr.ac.th>

๕. E-Mail gprocurement@rmutr.ac.th

คณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(ผศ.จุฬาลักษณ์ ไพบูรณ์ฟุ้งเฟื่อง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายเสาวณิต ทองมี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผศ.สมชาย รัตนปริญญา)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางสาววราภรณ์ คงเจริญ)