

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

ปรับปรุงอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

๑. ความเป็นมา

ตามที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ มีนโยบายในการส่งเสริมศักยภาพนักศึกษา ด้านกีฬาสู่ความเป็นเลิศ ซึ่งสอดคล้องกับยุทธศาสตร์ของรัฐบาลในด้านการพัฒนาอุตสาหกรรมกีฬาให้สามารถสร้างมูลค่าทางเศรษฐกิจของประเทศนั้น กองพัฒนานักศึกษาได้ดำเนินการวางแผนการพัฒนาศักยภาพด้านกีฬาสู่ความเป็นเลิศให้นักศึกษา โดยมีเป้าหมายในการผลิตทรัพยากรมนุษย์ทางการกีฬาที่มีผลงานในระดับชาติและนานาชาติ ทั้งนี้ เพื่อให้สามารถดำเนินงานตามแผนดังกล่าวได้อย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุประสิทธิผล มหาวิทยาลัย มีความจำเป็นต้องมีความพร้อมด้านสิ่งอำนวยความสะดวกทางกีฬา ได้แก่ สถานที่สำหรับการฝึกซ้อมและจัดการแข่งขัน ซึ่งนอกจากจะเป็นสิ่งจำเป็นในการพัฒนาศักยภาพทางกีฬาสู่ความเป็นเลิศแล้วยังเป็นการส่งเสริมตามนโยบายของมหาวิทยาลัย ในการจัดให้มีสถานที่ด้านการออกกำลังกายและเล่นกีฬาให้กับนักศึกษา เพื่อส่งเสริมความเป็นมนุษย์ที่สมบูรณ์ให้นักศึกษา ซึ่งจะส่งผลให้นักศึกษาสามารถศึกษาตามหลักสูตรได้อย่างมีความสุขและได้รับการพัฒนาทั้งทางร่างกาย อารมณ์ และสังคม จนมีความแข็งแรงสมบูรณ์ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิต อีกทั้งยังเป็นการเพิ่มขีดความสามารถของมหาวิทยาลัย ในการบริการชุมชนด้วยการบริการสถานที่และจัดการแข่งขันกีฬาที่มีมาตรฐานให้เป็นที่ยอมรับในระดับท้องถิ่นไปจนถึงระดับชาติต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๒ เพื่อให้ นักศึกษาได้รับการส่งเสริมความเป็นมนุษย์ที่สมบูรณ์ ซึ่งจะส่งผลให้นักศึกษาตามหลักสูตรได้อย่างมีความสุขและได้รับการพัฒนาทั้งทางร่างกาย อารมณ์ และสังคม จนมีความแข็งแรงสมบูรณ์ ทั้งสุขภาพกายและสุขภาพจิต

๒.๓ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานปรับปรุงอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สองล้านห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวเท่านั้น และในการยื่นเสนอผลงานผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมสำเนาคู่สัญญา และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOQ.) ของงานตามหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งรับรองรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสัญญาคู่สัญญา และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๑๐. มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันเสนอรราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน ปรับปรุงอาคารสี่ตอบูล ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๓ จำนวน ๖๖ แผ่น ประกอบด้วย

- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๔๓	แผ่น
- แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	-	แผ่น
- แบบไฟฟ้า	จำนวน	๒๒	แผ่น
- แบบสุขาภิบาล	จำนวน	-	แผ่น
- แบบอื่นๆ (ปก)	จำนวน	๑	แผ่น

๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก), แบบ ปร.๕ (ข) และแบบ ปร.๔	จำนวน	๒๓	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๗ งวด)	จำนวน	๒	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๗๐	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://fis.rmutr.ac.th> และ www.rmutr.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามรายละเอียดได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือนตุลาคม - พฤศจิกายน ๒๕๖๕

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ภายในระยะเวลา ๒๐๐ วัน (สองร้อยวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๘ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้.....๑๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานรื้อถอนทั้งหมด, งานรื้อถอนอุปกรณ์ไฟฟ้าและสายไฟฟ้าเดิม, งานรื้อถอนต้นไม้, งานติดตั้งเสาเข็มและแผ่นกันดินสำเร็จรูป, งานติดตั้งนั่งร้าน

แล้วเสร็จภายใน๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ จะจ่ายเงินให้.....๑๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- สำรองและซ่อมแซม ROOF DRAIN และท่อระบายน้ำฝนเดิม, งานขุดลอกสีผนังเดิม, ฝ้าเพดานท้องพื้นเดิมและราวกันตกเหล็กเดิม, งานหล่อคานคอนกรีตริมน้ำ, งานติดตั้งโครงสร้างหลังคาและหลังคาเมทัลชีท

แล้วเสร็จภายใน๖๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๓ จะจ่ายเงินให้.....๑๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งที่นั่งคอนกรีตเสริมเหล็ก, งานซ่อมแซมผนังรั้ว, งานติดตั้งผนังและฝ้าเพดาน, งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ ๕๐%

แล้วเสร็จภายใน๙๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๔ จะจ่ายเงินให้.....๑๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จทั้งหมด, งานติดตั้งสุขภัณฑ์, งานติดตั้งประตู-หน้าต่างทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน๑๒๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๕ จะจ่ายเงินให้.....๑๕.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานทาสีผนังและฝ้าเพดานทั้งภายในและภายนอก
แล้วเสร็จภายใน๑๕๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๖ จะจ่ายเงินให้.....๒๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานติดตั้งวัสดุตกแต่งพื้น, งานติดตั้งพื้นกันซึม
แล้วเสร็จภายใน ๑๗๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๗ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้.....๒๕.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
- งานติดตั้งคอมพิวเตอร์เชื่อมกับระบบไฟฟ้าทั้งหมด, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ, งานทดสอบระบบ
ไฟฟ้าและเครื่องปรับอากาศทั้งหมด, งานติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมด, งานติดตั้งต้นไม้เดิมและค้ำยันต้นไม้,
งานติดตั้งป้ายชื่ออาคาร, และงานอื่นๆ ตามแบบรูปารายการทั้งหมดพร้อมทั้งทำความสะอาดพื้นที่ และ
ขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องออกนอกพื้นที่ จัดทำแบบ AS-Built Drawing (แบบพิมพ์ขาวและ
บันทึกข้อมูลลงใน CD จำนวน ๓ ชุด)
แล้วเสร็จภายใน๒๐๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าล้านบาทถ้วน)
- ราคาผลงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๔,๙๙๘,๘๒๘.๕๔ บาท (สี่ล้านเก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันแปดร้อย
ยี่สิบแปดบาทห้าสิบบสี่สตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถ
ส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสาร
ประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง หัวหน้าเจ้าหน้าที่
 กองคลัง สำนักงานอธิการบดี
 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์
 ถนนพุทธมณฑลสาย ๕ ตำบลศาลายา
 อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

๒. ทางโทรสาร ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๗๕๔

๓. ทาง E-Mail gprocurement@rmutr.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖

๒. ทางเว็บไซต์ <http://fis.rmutr.ac.th>, www.rmutr.ac.th

