

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานปรับปรุงพื้นที่ส่งเสริมการเรียนรู้ จำนวน ๑ งาน

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

### ๑. ความเป็นมา

เนื่องด้วยมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ มีความประสงค์ปรับปรุงพื้นที่ศูนย์การเรียนรู้บริเวณห้องคณาจารย์ จำนวน ๑ งาน เนื่องจากบริเวณดังกล่าวทรุดโทรม และไม่สามารถรองรับการใช้งานของนักศึกษาได้เต็มศักยภาพ ดังนั้น เพื่อไม่ให้เกิดพื้นที่เสียประโยชน์ จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุงพื้นที่ดังกล่าวให้เกิดประโยชน์สูงสุด

### ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อสามารถรองรับการใช้งานของนักศึกษาได้เต็มศักยภาพ

๒.๒ เพื่อให้การใช้พื้นที่บริเวณห้องคณาจารย์ เกิดประโยชน์สูงสุด

๒.๓ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานปรับปรุงพื้นที่ส่งเสริมการเรียนรู้ จำนวน ๑ งาน เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

### ๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา.....-..... ไว้กับกรมบัญชีกลาง (กรณีคณะกรรมการราคากลางได้ประกาศกำหนดให้งานก่อสร้างสาขานั้นต้องขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการไว้กับกรมบัญชีกลาง)

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑,๔๙๒,๙๐๘.๖๘ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นสองพันเก้าร้อยแปดบาทหกสิบแปดสตางค์) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญาางดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวกันนั้น และในการยื่นเสนอผลงานผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมสำเนาคู่สัญญา และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOQ.) ของงานตามหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งรับรองรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นขอเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสัญญาคู่สัญญา และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๑๑. มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

#### ๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน เป็นก่อสร้างผนังกันดิน บริเวณด้านหลังอฒันจันทร์ จำนวน ๑ งาน โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๒ จำนวน ๑๘ แผ่น ประกอบด้วย

|                        |       |    |      |
|------------------------|-------|----|------|
| - แบบสถาปัตยกรรม       | จำนวน | ๑๗ | แผ่น |
| - แบบวิศวกรรมโครงสร้าง | จำนวน | -  | แผ่น |
| - แบบไฟฟ้า             | จำนวน | -  | แผ่น |
| - แบบสุขาภิบาล-ประปา   | จำนวน | -  | แผ่น |
| - แบบอื่นๆ (ปก)        | จำนวน | ๑  | แผ่น |

๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก),

แบบ ปร.๕ (ข) และแบบ ปร.๔

|  |       |    |      |
|--|-------|----|------|
|  | จำนวน | ๑๑ | แผ่น |
|--|-------|----|------|

๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๓ งวด)

|  |       |   |      |
|--|-------|---|------|
|  | จำนวน | ๑ | แผ่น |
|--|-------|---|------|

๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)

|  |       |    |      |
|--|-------|----|------|
|  | จำนวน | ๗๐ | หน้า |
|--|-------|----|------|

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://fis.rmutr.ac.th> และ [www.rmutr.ac.th](http://www.rmutr.ac.th) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือสอบถามรายละเอียดได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖ ในวันและเวลาราชการ

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ – มีนาคม ๒๕๖๓

#### ๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ เลขที่ ๙๖ หมู่ ๓ ตำบลศาลายา อำเภอฟุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน (เก้าสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงานทั้งหมด จำนวน ๓ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** จะจ่ายเงินให้.....๒๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการงานรื้อถอนทั้งหมด, งานเทพื้นคอนกรีต, งานก่ออิฐฉาบ, งานปรับปรุงแก้ไขหินขัด , งานทำความสะอาดฝ้าและพื้นหินขัด, งานฉาบปูน แล้วเสร็จภายใน .....๓๐.....วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๒** จะจ่ายเงินให้.....๔๕.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการงานทาสีอะคริลิกแท้ ๑๐๐%, งานติดตั้งผนังกระจกใส, งานติดตั้งฉนวนกันห้องPVC, งานติดตั้งประตู, งานติดตั้งผนังไม้อัดซีเมนต์พร้อมโครงเคร่า, งานพื้นคอนกรีตผิวขัดมัน ,งานปรับปรุงฝ้าเพดานโครงเหล็กเดิม, งานปูพื้นกระเบื้องยาง, งานซ่อมขอบบ่อพักท่อระบายน้ำ และติดตั้งฝาท่อระบายน้ำ แล้วเสร็จภายใน .....๖๐.....วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย)** จะจ่ายเงินให้.....๓๕.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการงานติดตั้งฝ้าเพดาน, งานติดตั้งป้ายอาคาร Working Space, งานทำความสะอาดพื้นภายนอก, งานติดตั้งโคมไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า , งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์การติดตั้ง, งานติดตั้งสุขภัณฑ์, ส่งมอบครุภัณฑ์พร้อมจัดวาง, งานทดสอบระบบไฟฟ้า และจัดทำงานเก็บอื่นๆตามแบบรูปรายการทั้งหมด พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ และขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องออกนอกพื้นที่ พร้อมส่งมอบงาน แล้วเสร็จภายใน .....๙๐.....วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา**

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๒,๙๘๕,๘๑๗.๓๗ บาท (สองล้านเก้าแสนแปดหมื่นห้าพันแปดร้อยสิบเจ็ดบาทสามสิบเจ็ดสตางค์)

- ราคาผลงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๒,๙๘๕,๘๑๗.๓๗ บาท (สองล้านเก้าแสนแปดหมื่นห้าพันแปดร้อยสิบเจ็ดบาทสามสิบเจ็ดสตางค์)

**๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่**

**๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)**

ส่งถึง                      หัวหน้าเจ้าหน้าที่  
กองคลัง สำนักงานอธิการบดี  
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์  
ถนนพุทธมณฑลสาย ๕ ตำบลศาลายา  
อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

**๒. ทางโทรสาร**                      ๐ ๒๘๘๙ ๕๐๕๓

**๓. ทาง E-Mail**                      [gprocurement@rmutr.ac.th](mailto:gprocurement@rmutr.ac.th)

**สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่**

**๑. ทางโทรศัพท์**                      ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖

**๒. ทางเว็บไซต์**                      <http://fis.rmutr.ac.th>, [www.rmutr.ac.th](http://www.rmutr.ac.th)