

## ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

### งานปรับปรุงอาคารสตูดิโอ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

#### ๑. ความเป็นมา

เนื่องด้วยอาคารสตูดิโอ (อาคาร ๒ พื้นที่ศาลายา) ซึ่งเป็นอาคาร ๓ ชั้น มีการใช้งานมากกว่า ๒๕ ปี และมีการปรับเปลี่ยนการใช้งานจากอาคารเรียนมาเป็นอาคารสำนักงานตลอดระยะเวลาที่ผ่านมาปัจจุบันสำนักงานต่างๆ ที่เคยใช้พื้นที่ได้ทำการโยกย้ายไปยังอาคารที่ก่อสร้างขึ้นใหม่และยังไม่มีหน่วยงานอื่นใช้งานอาคารสตูดิโอ ภาควิชาวิจิตรศิลป์ วิทยาลัยเพาะช่าง จึงได้ขออนุมัติใช้เป็นอาคารเรียนปฏิบัติการสร้างสรรค์ต่ออธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ เพื่อขยายการศึกษาสำหรับนักศึกษาภาควิชาวิจิตรศิลป์ ๓ สาขาวิชา ได้แก่ สาขาวิชาจิตรกรรม สาขาวิชาประติมากรรม และสาขาวิชาศิลปะภาพพิมพ์ ซึ่งได้รับการอนุมัติแผนการใช้พื้นที่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

เนื่องจากพื้นที่เดิมในช่วงระยะเวลาที่ผ่านมาได้ถูกปรับเปลี่ยนเป็นสำนักงานในงานสนับสนุนการศึกษา หน่วยงานต่างๆ ซึ่งมีพื้นที่ไม่เหมาะกับการใช้ปฏิบัติงานของนักศึกษา ภาควิชาวิจิตรศิลป์จึงมีความจำเป็น จัดทำแผนและดำเนินการออกแบบในการปรับปรุงอาคารเพื่อให้เหมาะสมกับการเรียนการสอน ทั้งในปัจจุบันสภาพภายในและภายนอกอาคาร พร้อมงานอยู่ในสภาพเก่าและไม่เหมาะสมกับลักษณะการใช้งาน จึงมีความจำเป็นระบบต่างๆ ต้องปรับปรุง จัดสรร ปรับเปลี่ยนพื้นที่ให้เหมาะสมกับการปฏิบัติงานของภาควิชาวิจิตรศิลป์ต่อไป

การปรับปรุงอาคารนั้นเป็นไปตามแผนของการดำเนินงานจัดตั้งภาควิชาวิจิตรศิลป์ ซึ่งประกอบด้วย ๓ สาขาวิชา คือ สาขาวิชาจิตรกรรม สาขาวิชาประติมากรรม และสาขาวิชาศิลปะภาพพิมพ์ ในการจัดการเรียนการสอนรองรับการจัดการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา (ปริญญาโท) และระดับนานาชาติในอนาคตของภาควิชาวิจิตรศิลป์ อีกทั้งในปัจจุบันภาควิชาวิจิตรศิลป์ประสบปัญหาในเรื่องพื้นที่การปฏิบัติงานของนักศึกษา ชั้นปีที่ ๓ และชั้นปีที่ ๔ ซึ่งมีความจำเป็นในการใช้พื้นที่สำหรับการเรียนการสอนและปฏิบัติการสร้างสรรค์ผลงานที่มีความสำคัญต่อการเรียนรู้ ความเชี่ยวชาญ การพัฒนา คำนคว้าเฉพาะตนมากยิ่งขึ้น ตามปรัชญา “บัณฑิตนักปฏิบัติ” ของมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล ภูมิภาคที่เรายึดและให้ความสำคัญเสมอมา

ซึ่งในส่วนของพื้นที่การเรียนการสอนเดิมในอาคาร ๒ (อาคารวิจิตรศิลป์) วิทยาลัยเพาะช่าง แขวงวังบูรพาภิรมย์ เขตพระนคร กรุงเทพฯ นั้น ในจำนวนพื้นที่ ๗ ชั้นของอาคารที่มีการเรียนการสอนอยู่นั้น ภาควิชาวิจิตรศิลป์ มีพื้นที่ในการใช้ในการเรียนการสอนจริงเพียง ๕ ชั้น ซึ่งใช้ในส่วนของการวิทยาลัยเพาะช่าง ๒ ชั้น คือ ส่วนงานยานพาหนะ และส่วนงานห้องสมุด ในส่วนที่เหลือจัดสรรเป็นห้องบรรยาย ห้องพักอาจารย์ผู้สอน และห้องปฏิบัติการวิชาพื้นฐาน ทางศิลปะของวิทยาลัยฯ อาทิเช่น รายวิชาวาดเส้น รายวิชากายวิภาค รายวิชาองค์ประกอบศิลป์ เป็นต้น เพื่อรองรับนักศึกษาทั้ง ๑๓ สาขาวิชาของวิทยาลัยเพาะช่าง ทำให้เหลือพื้นที่สำหรับห้องปฏิบัติการเฉพาะของสาขาวิชาในภาควิชาวิจิตรศิลป์เพียงบางส่วน ทำให้ไม่มีพื้นที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงานของนักศึกษาที่ต้องใช้พื้นที่ในการสร้างสรรค์ผลงานโดยเฉพาะนักศึกษา ชั้นปีที่ ๓ และชั้นปีที่ ๔ ที่ต้องมีพื้นที่ในการปฏิบัติงานสร้างสรรค์หลากหลายรูปแบบและต้องใช้พื้นที่มากกว่า ๔ ตารางเมตร/คน รวมทั้งลักษณะทางกายภาพของพื้นที่ไม่เอื้ออำนวย เช่น แสงสว่างตามธรรมชาติ การถ่ายเทของอากาศ และผลกระทบทางเสียงขณะปฏิบัติงานของนักศึกษาที่กระทบและรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งมีผลกระทบต่อคุณภาพชีวิตและผลงานของนักศึกษา ทั้งนี้การขยายพื้นที่ในการเรียนการสอนและการปฏิบัติงาน ณ อาคารสตูดิโอ (อาคาร ๒ พื้นที่ศาลายา) จะเป็นการวางรากฐานด้านการสนับสนุนการพัฒนาคุณภาพการศึกษาของภาควิชาวิจิตรศิลป์ และการสร้างสรรค์ผลงานของนักศึกษาจะมีโอกาสสร้างชื่อเสียงให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์มากยิ่งขึ้นกว่าที่เป็นมา

## ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงอาคารสตูดิโอ (อาคาร ๒ พื้นที่ศาลายา) ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้  
มีประสิทธิภาพ

๒.๒ เพื่อปรับเปลี่ยนการใช้สอยจากเดิมเป็นอาคารปฏิบัติการทางศิลปะ

๒.๓ เพื่อเพิ่มพื้นที่ใช้สอยห้องปฏิบัติการทางด้านศิลปะ ภาควิชาวิจิตรศิลป์ วิทยาลัยเพาะช่าง

๒.๔ เพื่อเพิ่มพื้นที่ใช้สอยในการบริการวิชาการแก่ชุมชน หน่วยงานภาครัฐ และเอกชน

๒.๕ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานปรับปรุงอาคารสตูดิโอ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล  
จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริต  
คอร์รัปชันในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการ  
จัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

## ๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว  
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ  
กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ  
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน  
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ  
การบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย  
เทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการ  
ขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล  
ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงิน  
ไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของ  
รัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดี่ยวนั้น  
และในการยื่นเสนอผลงานผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมสำเนาคู่สัญญา  
และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOQ.) ของงานตามหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้ง  
รับรองรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติ  
ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า”  
ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดง  
เป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสัญญาคู่สัญญา และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๑๐. มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

#### ๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน ปรับปรุงอาคารสี่ตอบล ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๒ จำนวน ๘๕ แผ่น ประกอบด้วย

- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๔๗	แผ่น
- แบบวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	๒	แผ่น
- แบบไฟฟ้า	จำนวน	๖	แผ่น
- แบบสุขาภิบาล	จำนวน	๑๓	แผ่น
- แบบระบบปรับอากาศ	จำนวน	๔	แผ่น
- แบบระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์	จำนวน	๔	แผ่น
- แบบเฟอร์นิเจอร์	จำนวน	๘	แผ่น
- แบบอื่นๆ (ปก)	จำนวน	๑	แผ่น

๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก),

แบบ ปร.๕ (ข) และแบบ ปร.๔

	จำนวน	๕๙	แผ่น
--	-------	----	------

๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๑๒ งวด)

	จำนวน	๓	แผ่น
--	-------	---	------

๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)

	จำนวน	๗๐	หน้า
--	-------	----	------

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://fis.rmutr.ac.th> และ [www.rmutr.ac.th](http://www.rmutr.ac.th) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือสอบถามรายละเอียดได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖ ในวันและเวลาราชการ

#### ๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือนกันยายน – ตุลาคม ๒๕๖๔

## ๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ภายในระยะเวลา ๒๐๐ วัน (สองร้อยวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๑๒ งวด ดังนี้

**งวดที่ ๑** จะจ่ายเงินให้.....๙.....% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- เสนอแผนการทำงาน, งานล้อมรั้วชั่วคราวกันพื้นที่ก่อสร้าง, งานรื้อถอนทั้งหมด (ยกเว้นห้องสำนักงาน(เดิม) ชั้นที่ ๑ และห้องเก็บเอกสารของกองคลัง ชั้นที่ ๓)

แล้วเสร็จภายในภายใน .....๓๐..... วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๒** จะจ่ายเงินให้.....๙.....% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานสำรวจและซ่อมแซมหลังคาเมทัลชีท และโครงสร้าง, งานทาสีภายในกันซึมพื้นลาดฟ้า และงานสำรวจพร้อมทำความสะอาดท่อระบายน้ำและหัวรับน้ำฝนบนหลังคา

แล้วเสร็จภายใน .....๔๕.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๓** จะจ่ายเงินให้.....๙.....% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ชั้นที่ ๓ (ยกเว้นห้องปฏิบัติงานนักศึกษาสาขาวิชาจิตรกรรม และพื้นที่ส่วนห้องน้ำ) งานก่อ-ฉาบ ผนังอิฐมวลเบา, งานทาสีท้องพื้นเพดานภายใน, งานตกแต่งผิวพื้น และงานเดินท่อร้อยสายพร้อมสายไฟฟ้า

แล้วเสร็จภายใน .....๖๐..... วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๔** จะจ่ายเงินให้.....๙.....% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- พื้นที่ส่วนห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ - ๓

งานเดินท่อระบบประปา – สุขาภิบาลทั้งหมด, งานก่ออิฐ-ฉาบปูน ทั้งหมด, งานเดินท่อร้อยสายพร้อมสายไฟฟ้าทั้งหมด, งานบุกระเบื้องผนังทั้งหมด, งานพื้นปูกระเบื้องทั้งหมด, งานทาสีฝ้าเพดานและผนังภายในทั้งหมด และงานติดตั้งสุขภัณฑ์ทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน .....๗๕..... วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๕** จะจ่ายเงินให้.....๙.....% ของราคาที่เหมาะสมได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- พื้นที่ส่วนห้องน้ำ ชั้นที่ ๑ - ๓

งานติดตั้งผนังสำเร็จรูปทั้งหมด, งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ทั้งหมด, งานติดตั้งผนังไม้เทียมทั้งหมด

- ชั้นที่ ๑ (เฉพาะพื้นที่ภายในห้องพักอาจารย์สาขาวิชาประติมากรรม และงานทางลาด ค.ส.ล.)

งานตกแต่งผิวฝ้าเพดาน ผนัง และพื้นทั้งหมด, งานเดินท่อร้อยสายพร้อมสายไฟฟ้าทั้งหมด และงานทางลาด ค.ส.ล. ทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน .....๙๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๖** จะจ่ายเงินให้.....๘.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ชั้นที่ ๒ พื้นที่ภายใน (ยกเว้นห้องน้ำ)

งานผนังก่ออิฐ-ฉาบปูน ทั้งหมด, งานทาสีฝ้าเพดานภายในทั้งหมด, งานเดินท่อร้อยสายพร้อมสายไฟฟ้าทั้งหมด, งานพื้นปูกระเบื้องและงานฉาบพื้นทั้งหมด, งานทาสีผนังภายในทั้งหมด และงานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ...๑๐๕...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๗** จะจ่ายเงินให้.....๘.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานตั้งนั่งร้านภายนอกอาคาร, งานทาสีฝ้าเพดานภายนอกทั้งหมด, งานทาสีผนังภายนอกทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ...๑๒๐...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๘** จะจ่ายเงินให้.....๘.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ยกเว้นชั้นที่ ๓ ห้องปฏิบัติงานนักศึกษาสาขาวิชาจิตรกรรม และชั้นที่ ๑ พื้นที่สำนักงานเดิม

งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ทั้งหมด, งานระบบกล้องวงจรปิดทั้งหมด, งานติดตั้งดวงโคมทางเดินทั้งหมด และงานติดตั้งโคมตะแกรงและดวงโคมภายในห้องทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ...๑๓๕...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๙** จะจ่ายเงินให้.....๘.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ชั้นที่ ๓ (เฉพาะพื้นที่ห้องปฏิบัติงานนักศึกษาสาขาวิชาจิตรกรรม Line ๘ - ๑๕)

งานตกแต่งผิวฝ้าเพดาน ผนัง และพื้น, งานประตู - หน้าต่าง และงานไฟฟ้าทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ...๑๕๐...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๑๐** จะจ่ายเงินให้.....๘.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ชั้นที่ ๑ (เฉพาะพื้นที่สำนักงานเดิมทั้งหมด)

งานตกแต่งผิวฝ้าเพดาน ผนัง และพื้น, งานประตู - หน้าต่าง และงานไฟฟ้าทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ...๑๖๕...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๑๑** จะจ่ายเงินให้.....๘.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ, พัดลมโคจร และพัดลมดูดอากาศทั้งหมด

แล้วเสร็จภายใน ...๑๘๐...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

**งวดที่ ๑๒ (งวดสุดท้าย)** จะจ่ายเงินให้.....๑๑.....% ของราคาที่จะประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ส่วนที่เหลือทั้งหมด, ทดสอบการใช้งานระบบต่างๆ, จัดทำงานเก็บอื่นๆ ตามที่ระบุในแบบรูปรายการทั้งหมด, ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างและโดยรอบ, รื้อถอนสิ่งก่อสร้างชั่วคราว และจัดทำแบบ AS-Built Drawing (แบบพิมพ์ขาว ขนาด A๒ และบันทึกข้อมูลลงใน CD) จำนวน ๓ ชุด

แล้วเสร็จภายใน ...๒๐๐...วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน)

- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๑๙,๙๙๙,๙๐๓.๖๔ บาท (สิบเก้าล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันเก้าร้อยสามบาทหกสิบสี่สตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

กองคลัง สำนักงานอธิการบดี

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

ถนนพุทธมณฑลสาย ๕ ตำบลศาลายา

อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

๒. ทางโทรสาร

๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๗๕๔

๓. ทาง E-Mail

[gprocurement@rmutr.ac.th](mailto:gprocurement@rmutr.ac.th)

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์

๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖

๒. ทางเว็บไซต์

<http://fis.rmutr.ac.th>, [www.rmutr.ac.th](http://www.rmutr.ac.th)