

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานวิทยาลัย จำนวน ๑ งาน
วิทยาลัยผู้ประกอบการสร้าสรค์นานาชาติรัตนโกสินทร์

๑. ความเป็นมา

เนื่องด้วยวิทยาลัยผู้ประกอบการสร้าสรค์นานาชาติรัตนโกสินทร์ เป็นหน่วยงานที่จัดการเรียนการสอนหลักสูตร ระดับปริญญาตรี ปริญญาโทและปริญญาเอก และเนื่องจากวิทยาลัยฯ มีอาจารย์และบุคลากรเพิ่มมากขึ้นทำให้ห้องพักไม่เพียงพอสำหรับผู้บริหาร อาจารย์และบุคลากร ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานเป็นสัดส่วน จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงพื้นที่สำนักงานดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อรองรับนักศึกษา อาจารย์และผู้มาติดต่อที่เข้ามาใช้บริการ
๒.๒ เพื่อความเหมาะสมของห้องสำนักงานให้ดูโปร่ง ไม่คับแคบ แออัด
๒.๓ เพื่อให้สามารถใช้อาคารได้อย่างคุ้มค่า และเพิ่มประสิทธิภาพให้บริการนักศึกษา และการปฏิบัติงานของบุคลากร

๒.๔ เพื่อให้การจัดหาผู้รับจ้างในงานปรับปรุงพื้นที่สำนักงานวิทยาลัย จำนวน ๑ งาน เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส ตรวจสอบได้ ลดปัญหาการทุจริตคอร์รัปชั่นในกระบวนการจัดจ้างและมีมาตรฐานเดียวกัน ซึ่งเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื้อถือ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และในการยื่นเสนอผลงานผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอสำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมสำเนาคู่สัญญา และสำเนาบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (BOQ.) ของงานตามหนังสือรับรองผลงาน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องนำหนังสือรับรองผลงาน พร้อมสัญญาคู่สัญญา และบัญชีแสดงปริมาณงานและราคาวัสดุก่อสร้าง (B.O.Q.) ฉบับจริง ตามผลงานที่ยื่นเสนอในข้อ ๑๐. มาให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ตรวจสอบ ภายใน ๑ วันทำการนับถัดจากวันเสนอราคา (วันทำการรุ่งขึ้น)

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

ลักษณะงาน ปรับปรุงสำนักงานอธิการบดี ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม จำนวน ๑ รายการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. แบบรูปรายการ เป็นขนาด A๓ จำนวน ๒๒ แผ่น ประกอบด้วย			
- แบบสถาปัตยกรรม	จำนวน	๒๑	แผ่น
- แบบอื่นๆ (ปก)	จำนวน	๑	แผ่น
๒. ประมาณราคา (แบบ ปร.๖, แบบ ปร.๕ (ก), แบบ ปร.๕ (ข) และแบบ ปร.๔	จำนวน	๙	แผ่น
๓. ใบแบ่งงวดงานและงวดเงิน (๑๕ งวด)	จำนวน	๑	แผ่น
๔. รายการมาตรฐานการก่อสร้าง (๑ เล่ม)	จำนวน	๗๐	หน้า

ซึ่งเมื่อประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ผู้ที่สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ก่อนการเสนอราคา หรือสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <http://fis.rmutr.ac.th> และ www.rmutr.ac.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามรายละเอียดได้ทางหมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖ ในวันและเวลาราชการ

๕. ระยะเวลาดำเนินการในการประกวดราคา

ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

๖. ระยะเวลาส่งมอบงาน

- สถานที่ก่อสร้าง วิทยาลัยผู้ประกอบการสร้างสรรค์นานาชาติรัตนโกสินทร์ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

- กำหนดเวลาก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูปรายการและส่งมอบให้มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน (หกสิบวัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งงวดงานทั้งหมด จำนวน ๒ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จะจ่ายเงินให้.....๕๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานรื้อถอนห้อง ๔๐๑ และห้อง ๔๐๙ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานทาสีอะครีลิคแท้ ๑๐๐ %, งานผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดพร้อมโครงเคร่า ห้อง ๔๐๑ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดพร้อมโครงเคร่า ห้อง ๔๐๑ และ ๔๐๙ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานประตู ห้อง ๔๐๑ และห้อง ๔๐๙ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ BUILT-IN ห้อง ๔๐๑ กับ ๔๐๙ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์การติดตั้ง, งานติดตั้งคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ไฟฟ้า

แล้วเสร็จภายใน๓๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

งวดที่ ๒ (งวดสุดท้าย) จะจ่ายเงินให้.....๖๐.....% ของราคาที่ประกวดได้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- งานรื้อถอนห้อง ๙๐๑ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานทาสีอะครีลิคแท้ ๑๐๐ %, งานผนังไฟเบอร์ซีเมนต์บอร์ดพร้อมโครงเคร่า ห้อง ๙๐๑ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดพร้อมโครงเคร่า ห้อง ๙๐๑ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานประตู ห้อง ๙๐๑ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ BUILT-IN ห้อง ๙๐๑ แล้วเสร็จทั้งหมด, งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศพร้อมอุปกรณ์การติดตั้ง, งานติดตั้งคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ไฟฟ้างานทดสอบระบบไฟฟ้า และจัดทำงานเก็บอื่นๆตามแบบรูปรายการทั้งหมด พร้อมทำความสะอาดพื้นที่ และขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ที่ไม่เกี่ยวข้องออกนอกพื้นที่ พร้อมส่งมอบงาน

แล้วเสร็จภายใน๖๐.....วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเป็นต้นไป

๗. ราคาสูงสุดที่ใช้ในการประกวดราคา

- วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน)

- ราคากลางงานก่อสร้าง จำนวนเงิน ๘๘๐,๘๕๕.๖๒ บาท (แปดแสนแปดหมื่นแปดร้อยสี่สิบบห้าบาท หกสิบสองสตางค์)

๘. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นสามารถส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีคิดเห็นเป็นลายลักษณ์อักษร เกี่ยวกับร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาของงานนี้ ได้ที่

๑. ทางจดหมายลงทะเบียน (ทางไปรษณีย์)

ส่งถึง

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

กองคลัง สำนักงานอธิการบดี

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์

ถนนพุทธมณฑลสาย ๕ ตำบลศาลายา

อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๗๐

๒. ทางโทรสาร

๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๗๕๔

๓. ทาง E-Mail

gprocurement@rmutr.ac.th

สามารถติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

๑. ทางโทรศัพท์

๐ ๒๔๔๑ ๖๐๐๐ ต่อ ๒๑๓๖

๒. ทางเว็บไซต์

<http://fis.rmutr.ac.th>, www.rmutr.ac.th